

TÉRMINOS Y CONDICIONES

“Compra ahora y comienza a pagar en febrero 2024”

LA PRESENTE – publicidad es ofrecida por la **CONSTRUCTORA COSENZA S.A.S**, aplica para venta en todos los proyectos, esta campaña tendrá vigencia a partir del veintitrés (23) de noviembre de dos mil veintitrés (2.023) hasta el quince (15) de enero de dos mil veinticuatro (2.024) y se regirá por estas bases y condiciones:

1. DESCRIPCIÓN DE LA CAMPAÑA:

La campaña busca incentivar la compra de los inmuebles en todos los proyectos comercializados por **CONSTRUCTORA COSENZA S.A.S**, con el fin de que sea asequible para nuestros clientes la adquisición de un inmueble propio.

2. TÉRMINOS Y CONDICIONES:

2.1. Los clientes que accedan a esta campaña deberán asegurar que son clientes potenciales y con esto realizaran cumplidamente los pagos pactados en el contrato de reserva, así como también contar con un historial crediticio adecuado, con el fin de que sea aprobado el crédito hipotecario por la entidad financiera en caso de requerir financiación.

2.2. Los Clientes que comprometan sus cesantías para la adquisición de los inmuebles promocionados por **CONSTRUCTORA COSENZA S.A.S** serán igualmente sujetos de descuento de estos aportes por concepto de la cláusula penal y demás retenciones establecidas en los contratos (entiéndase Encargos Fiduciarios, Contratos de Reserva y/o Promesas de Compraventa) en caso de que el cliente desista de la negociación; por lo anterior la compañía no se hace responsable de la decisión por parte de estos, de desistir de la compra.

2.3. NO es acumulable con otras campañas durante la vigencia de la presente publicidad.

3. RESPONSABILIDAD:

Los **COMPRADORES** manifiesta que conocen, entienden y aceptan los términos y condiciones de la presente publicidad y declaran haber sido informados de manera amplia, clara y suficiente por **CONSTRUCTORA COSENZA S.A.S** y el personal de colaboradores que a esta última representan.



Calle 3A No. 34 – 64, B/ San Fernando

www.constructoracosenza.com

Teléfono: 6024857375